



Проектным организациям

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
(АО) «АККОНД»**

Складской проезд, д. 16,
г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428022
E-mail: office@akkond.com www.akkond.ru
Тел.: 8 (8352) 63-16-71, факс 8 (8352) 55-02-44

ИНН2126000147 КПП 213050001
ОКПО 00361790, ОГРН 1022100967217

21.03.2019 № 15-01/0159
На № от

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проектной документации:
«Реконструкция Административно-бытового корпуса АО «АККОНД»,
расположенного на территории АО «АККОНД».

Конкурсная комиссия АО «АККОНД» приглашает Вас принять участие в торгах на разработку проектной документации «Реконструкция Административно-бытового корпуса №1 АО «АККОНД», расположенного на территории АО «АККОНД» по адресу: Складской проезд, 16, г. Чебоксары, Чувашская Республика.

№ п/п	Перечень основных данных и требований заказчика	Обоснование, размер
1.	Заказчик	АО «АККОНД»
2	Основание для проектирования	Градостроительный план земельного участка; Задание на проектирование; Заключение на обследования технического состояния существующего здания; План БТИ.
3	Источник финансирования	Собственные средства
4	Вид строительства	Реконструкция
5	Стадийность проектирование	Проектная документация (Стадия П). Разделы: 1. Общая пояснительная записка; 2. Схема планировочной организации земельного участка; 3. Архитектурное решение; 4. Конструктивное решение; 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технических решений; 5.1. Электрическое освещение. Силовое электрооборудование; 5.2. Система водоснабжения (внутренние устройства); 5.3. Система водоотведения (внутренние устройства); 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха; 5.5.1. Пожарная сигнализация;

		<p>6. Проект организации строительства;</p> <p>8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов;</p> <p>10.1. Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p> <p>12.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.</p>
6	Сроки проектирования	Согласно договора, в рамках нормативного срока проведения проектных работ.
7	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания, отделки здания. Конструктивные решения, изделия и материалы несущих и ограждающих конструкций	<p>Предусмотреть при разработке проектной документации устройство переходной галереи над помещениями административно-бытового корпуса.</p> <p>Проектом предусмотреть использование существующих конструкций:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Конструкцию этажей принять по металлическому каркасу. 2. Ограждающие конструкции из сэндвич панелей. 3. Кровля односкатная из сэндвич панелей. 4. Полы бетонные. 5. Окна из ПВХ профилей. <p>Общая площадь надстроя - 25.1 м², количество этажей – 1, высота здания (архитектурная): 2,49 м.</p> <p>Проект 2-х этажного пристроя предусмотреть с использованием существующих конструкций:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Конструкцию этажей принять по металлическому каркасу. 2. Ограждающие конструкции из полнотелого керамического кирпича. 3. Кровля с организованным внутренним водостоком, покрытие – из монолитного основания. 4. Полы бетонные. 5. Окна из ПВХ профилей. <p>Общая площадь пристроя – 144 м², количество этажей – 2, высота здания (архитектурная): 5,87 м.</p> <p>В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87</p>
8	Инженерные системы здания	В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87
9	Наружные инженерные сети	В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87
10	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	В соответствии с СП 59.13330.2016, Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87
11	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	Согласно требованиям, СНиП 2.07.01-89 (СП 42.13330.2011), Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87
12	Требования о необходимости: -выполнения демонстрационных материалов, их состав и форм	Не требуется

Приложение: Поэтажный план

Порядок предоставления коммерческих предложений: в запечатанном конверте в виде сметного расчета с указанием сроков выполнения работ и условия оплаты, в бюро пропусков АО «АККОНД», по адресу: